



Casa indipendente in VENDITA

Rif. 292

trattativa riservata

Superficie: 237 mq

Portoferraio

Portoferraio in posizione panoramica sul golfo della Padulella con ampia vista mare sullo Scoglietto vendesi la nuda proprietà di una villa che si sviluppa su un terreno terrazzato così composta: l'appartamento principale è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con sala da pranzo con ampie finestre sulle terrazze vista mare, due camere, due bagni, uno studio; al piano sottostante con scala esterna troviamo un ampio soggiorno, una camera e bagno. lavanderia, cantina, garage, locale centrale termica. Nel giardino ben curato oltre a molte piante sempre verdi e fiori, troviamo alberi da frutto. La casa è stata costruita alla metà degli anni sessanta, rifiniture di pregio.

Informazioni principali

Superficie	Piano	Locali	Bagni
237	piano terra	11	3

Classe energetica	Indice IPE	Stato	Stato al rogito
Non indicata	kWh/m2a	abitabile	occupato

Photo Gallery sul nostro sito alla pagina:

<https://www.agenziaimmobiliare-elba.it/immobile-elba.php?id=97>

Box	Balcone	Giardino	Riscaldamento
singolo	presente	privato	autonomo