Agenzia Immobiliare
Saraeffe Servizi Immobiliari
Via Carducci, 47 - Portoferraio (LI)
Telefono: 0565 914378



Casa indipendente in VENDITA

Rif. 287

Prezzo: € 340.000

Superficie: 60 mq

Portoferraio

In zona collinare tra Portoferraio e Porto azzurro , circondata da un ampio terreno di pertinenza esclusiva di circa 200 mq, caratteristica villetta disposta su un piano , composta da ingresso, soggiorno con cucina, camera matrimoniale, seconda camera, bagno con doccia. Possibilità¯Â¿Â½ di ampliamento di circa 30 mq. con l'ampliamento si arriva ad una superficie commerciale di 90 mq .ottimo stato degli interni grazie ad una recente ristrutturazione. Grazie alle sue caratteristiche l'immobile si presta ad essere adibito come prima residenza da vivere durante tutto il periodo annuale
Informazioni principali

Superficie	Piano	Locali	Bagni
60	**piano terra**	**5**	**0**

Classe energetica	Indice IPE	Stato	Stato al rogito
D	**kWh/m2a**	**abitabile**	**libero**

Photo Gallery sul nostro sito alla pagina:
https://www.agenziaimmobiliare-elba.it/immobile-elba.php?id=91

Box	Balcone	Giardino	Riscaldamento
nessuno	**nessuno**	**privato**	**non indicato**