



Appartamento in VENDITA

Rif. 308

Prezzo: € 330.000

Superficie: 148 mq

Portoferraio

VENDESI a Portoferraio cenro storio apaprtemetno di pregio finemente restaurato; particolarità della proprietà è l'ampia resede recintata a corte con spazio esterno attrezzato per BBQ e pranzo, zona lavanderia e locale tecnico Al suo interno si dispone di : ingresso al 2.piano, ampio soggiorno\salotto, 4 camere, 2 bagni, cucina abitabile, stieria. All esterno giardino privato di ca 100 mt. Riscaldamento autonomo, cliamtizzato, infissi a risparmio energetico. Ottima soluzione per chi cerca una abitazione spaziosa, ma possibiltà di messa a reddito visto che in passato era adibito a B&B ! IL fascino del centro storico senza rinunciare a metratura e comodità !

Informazioni principali

Superficie	Piano	Locali	Bagni
148	2	6	2

Classe energetica	Indice IPE	Stato	Stato al rogito
Non indicata	kWh/m2a	ristrutturato	libero

Photo Gallery sul nostro sito alla pagina:

<https://www.agenziaimmobiliare-elba.it/immobile-elba.php?id=112>

Box	Balcone	Giardino	Riscaldamento
nessuno	presente	privato	autonomo