



Appartamento in VENDITA

Rif. 308

Prezzo: € 330.000

Superficie: 148 mq

Portoferraio

VENDESI a Portoferraio cenro storio apaprtametno di pregio finemente restaurato; particolarità della proprietà è l'ampia resede recintata a corte con spazio esterno attrezzato per BBQ e pranzo, zona lavanderia e locale tecnico Al suo interno si dispone di : ingresso al 2.piano, ampio soggiorno\salotto, 4 camere, 2 bagni, cucina abitabile, stieria. All esterno giardino privato di ca 100 mt. Riscaldamento autonomo, cliamtizzato, infissi a risparmio energetico. Ottima soluzione per chi cerca una abitazione spaziosa, ma possibiltà di messa a reddito visto che in passato era adibito a B&B ! IL fascino del centro storico senza rinunciare a metratura e comodità !

Informazioni principali

Superficie	Piano	Locali	Bagni
<b>148</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>2</b>

Classe energetica	Indice IPE	Stato	Stato al rogito
<b>Non indicata</b>	<b>kWh/m2a</b>	<b>ristrutturato</b>	<b>libero</b>

Photo Gallery sul nostro sito alla pagina:

<https://www.agenziaimmobiliare-elba.it/immobile-elba.php?id=112>

Box	Balcone	Giardino	Riscaldamento
<b>nessuno</b>	<b>presente</b>	<b>privato</b>	<b>autonomo</b>