



Agenzia Immobiliare  
SaraEffe Servizi Immobiliari  
Via Carducci, 47 - Portoferraio (LI)  
Telefono: 0565 914378



Villa in VENDITA

Rif. 201

trattativa riservata

Superficie: 170 mq

Marciana Marina

la villa è ubicata in zona collinare, immersa nel verde con bellissima vista mare sul promontorio del Enfolaviticcio. Ha una sup. complessiva di 170 mq + 20 mq di cantina. Due terrazze vista mare con piscina e bel giardino curato completano la proprietà .

Informazioni principali

Superficie	Piano	Locali	Bagni
<b>170</b>	<b>piano terra</b>	<b>6</b>	<b>3</b>

Classe energetica	Indice IPE	Stato	Stato al rogito
<b>G</b>	<b>194,9 kWh/m2a</b>	<b>ristrutturato</b>	<b>libero</b>

**Photo Gallery sul nostro sito alla pagina:**

<http://www.agenziaimmobiliare-elba.it/immobile-elba.php?id=3>

Box	Balcone	Giardino	Riscaldamento
<b>nessuno</b>	<b>presente</b>	<b>privato</b>	<b>autonomo</b>

*SaraEffe Isola d'Elba - Mob. +39 328 9106055 - Tel. +39 0565 914 378*